

AVIS PUBLIC

AUTORISATION D'UN USAGE CONDITIONNEL

Conformément à l'article 145.33 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (L.R.Q. c. A-19.1), un avis public est par la présente donné par la soussignée directrice générale et greffière-trésorière que lors de la séance ordinaire du conseil municipal, qui se tiendra le 3 avril 2023, à la salle communautaire, au 520, chemin Déziel à Saint-Mathieu-du-Parc, il sera statué sur une (1) demande d'autorisation d'un usage conditionnel pour l'exploitation d'un atelier artisanal.

IMMEUBLE VISÉ : Cette demande d'autorisation d'un usage conditionnel est faite en regard d'un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **4 659 433** du cadastre du Québec, portant le matricule 4763-61-3766 et situé au 2020, chemin Saint-Paul.

NATURE ET EFFETS DE LA DEMANDE : La demande d'autorisation d'un usage conditionnel d'atelier artisanal a pour objet de permettre, selon les dispositions du *Règlement numéro 2022-107 relatif aux usages conditionnels* et du *Règlement de zonage numéro 2022-103*, l'opération d'un atelier de réparation de vélo de façon complémentaire à l'usage résidentiel à l'égard de l'immeuble précité.

Des conditions peuvent s'ajouter à l'autorisation de cet usage, conformément à l'article 4.6 du *Règlement numéro 2022-107 relatif aux usages conditionnels*.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande d'autorisation d'un usage conditionnel lors de l'assemblée ordinaire du 3 avril 2023.

Donné à Saint-Mathieu-du-Parc, ce vingtième jour de mars deux mille vingt-trois.



Anne-Claude Hébert-Moreau
Directrice générale et greffière-trésorière